

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Тер-Багдасарян Александр Михайлович  
Должность: Первый зам. **Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПРАВОСУДИЯ»**  
Дата подписания: 19.11.2021 г.  
Уникальный программный ключ:  
0479e90ae4c5c59bda7b205ac7f259689dfb9608

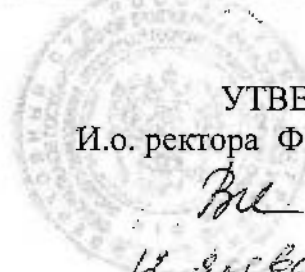
## ПОЛОЖЕНИЕ

12 ноября 2021 г. № 1

Об общежитии гостиничного типа  
Уральского филиала Федерального  
государственного бюджетного  
образовательного учреждения  
высшего образования «Российский  
государственный университет  
правосудия» (г. Челябинск)

Москва

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. ректора ФГБОУВО «РГУП»

  
В.В. Кулаков  
12 ноября 2021 г.

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящим Положением устанавливается порядок предоставления помещени (мест в комнатах) в общежитии гостиничного типа (далее - Общежитие) Уральского филиала Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный университет правосудия» (г. Челябинск) (далее - Филиал).

1.2. Общежитие предназначается для временного размещения и проживания:  
- слушателей факультета повышения квалификации и переподготовки судей государственных гражданских служащих судов и Судебного департамента (далее - ФПК);  
- иногородних студентов Филиала очной формы обучения;  
- иногородних абитуриентов Филиала;  
- командированных работников Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный университет правосудия» (далее – Университет).

При условии полной обеспеченности местами в Общежитии перечисленных выше категорий проживающих, возможно размещение в Общежитии:

- иногородних студентов заочной формы обучения;
- иногородних студентов очно-заочной формы обучения;
- иных категорий лиц.

1.3. Общежитие в своей деятельности руководствуется правовыми актам Российской Федерации, Уставом Университета, Положением о Филиале, настоящим Положением и иными локальными нормативными актами Университета.

1.4. Общежитие является структурным подразделением Филиала и находится п

адресу: г. Челябинск, ул. Энергетиков, 63а.

Имущество Университета находится в федеральной собственности и закрепляется :  
ним на праве оперативного управления в соответствии с правовыми актами Российской Федерации. Собственником имущества Университета является Российская Федерация.

1.5. Общежитие содержится за счет бюджетных субсидий, выделяемых Филиалом Университетом, платы за пользование помещениями Общежития, других средств поступающих от приносящей доход деятельности Филиала.

1.6. Состав номерного фонда Общежития:

- стандартные номера (второй и третий этаж Общежития);
- номера повышенной комфортности (третий этаж Общежития).

1.7. Общее руководство деятельностью Общежития возлагается на первого заместителя директора Филиала. Непосредственное руководство работой обслуживающего персонала Общежития возлагается на заведующего Общежитием.

1.8. Организация и проведение мер по обеспечению безопасности проживающих Общежитии возлагается на помощника директора по безопасности и режиму.

1.9. С проживающими в Общежитии заключается Договор (образец - Приложение № 1) (далее - Договор).

## **II. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ**

### **2.1. Проживающие в Общежитии имеют право:**

2.1.1. Проживать в предоставленном помещении при условии соблюдения требований настоящего Положения, Правил проживания в Общежитии, иных локальных нормативных актов Университета, регулирующих вопросы проживания в Общежитии правил пожарной безопасности и техники безопасности;

2.1.2. Пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения оборудованием, инвентарем Общежития;

2.1.3. При наличии свободных мест переселяться в другое помещение Общежития письменного разрешения заведующего Общежитием;

2.1.4. Участвовать в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудовании и оформлении помещений и комнат для самоподготовки;

2.1.5. осуществлять иные права в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и локальными нормативными актами Университета.

### **2.2. Проживающие в Общежитии обязаны:**

2.2.1. Соблюдать настоящее Положение, Правила проживания в Общежитии, иные локальные нормативные акты Университета, регулирующие вопросы проживания в Общежитии, правила пожарной безопасности и технику безопасности;

2.2.2. Соблюдать пропускной режим;

2.2.3. Принимать меры к обеспечению сохранности имущества;

2.2.4. Бережно относиться к помещениям, мебели, оборудованию, инвентарю Общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду, содержать предоставленные для

проживания помещения и места общего пользования в надлежащем санитарно состоянии;

2.2.5. Своевременно вносить плату за проживание и за все виды предоставляемы дополнительных услуг (раздел VI настоящего Положения);

2.2.6. Выполнять условия Договора (Приложение № 1);

2.2.7. В соответствии с правовыми актами Российской Федерации и условиям Договора возмещать причиненный Университету материальный ущерб;

2.2.8. Пользоваться в предоставленных помещениях личными энергоемким электропотребляющими приборами и аппаратурой только с разрешения заведующего Общежитием;

2.2.9. Выполнять иные обязанности в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и локальными нормативными актами Университета.

2.3. Проживающие в Общежитии могут привлекаться в добровольном порядке в внеучебное время к работам по благоустройству и озеленению территории общежития, проведению ремонта занимаемых ими помещений, систематическим генеральной уборка помещений Общежития и закреплённой территории и другим видам работ с соблюдением правил безопасности труда.

2.4. За нарушение правовых актов Российской Федерации, настоящего Положения, Правил проживания в Общежитии и иных локальных нормативных актов Университета регулирующих вопросы проживания в Общежитии, к проживающим по представлению заведующего Общежитием могут быть применены меры общественного или административного воздействия, наложены дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации.

2.5. Категорически запрещаются появление в Общежитии и на прилегающей территории в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения распитие и продажа спиртных напитков, курение, продажа табачных изделий, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ, оружия любых видов поведение, оскорбляющее честь и достоинство проживающих и иных лиц.

### **III. ОБЯЗАННОСТИ РУКОВОДСТВА ФИЛИАЛА**

#### **3.1. Руководство Филиала обязано:**

3.1.1. Создать в Общежитии необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха проживающих, а также для организации внеучебной работы и культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы;

3.1.2. При вселении в Общежитие и во время проживания информировать проживающих о локальных нормативных актах Университета, регулирующих вопросы проживания в Общежитии;

3.1.3. Заключать в порядке, установленном настоящим Положением, с проживающими Договор и выполнять его условия;

3.1.4. Содержать помещения Общежития в надлежащем состоянии, соответствующем установленным санитарным нормам и правилам;

- 3.1.5. Укомплектовывать Общежитие мебелью, оборудованием, постельным принадлежностями и другим инвентарем;
- 3.1.6. Своевременно проводить капитальный и текущий ремонт помещений инженерных сетей Общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- 3.1.7. Обеспечить предоставление проживающим в Общежитии необходимым коммунально-бытовых услуг;
- 3.1.8. Укомплектовывать штат Общежития обслуживающим персоналом;
- 3.1.9. В случае острого заболевания временно изолировать проживающих Общежитии на основании рекомендации врачей;
- 3.1.10. Осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в Общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- 3.1.11. Обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во все помещениях Общежития в соответствии с санитарными нормами и правилами;
- 3.1.12. Обеспечивать в Общежитии охрану и соблюдение установленного пропускного режима;
- 3.1.13. Выполнять иные обязанности в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и локальными нормативными актами Университета.

#### **IV. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ОБЩЕЖИТИЯ**

##### **4.1. Заведующий Общежитием обязан обеспечить:**

- 4.1.1. Непосредственное руководство работой обслуживающего персонала;
- 4.1.2. Заселение проживающих в Общежитие в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, настоящим Положением, Правилами проживания в Общежитии иными локальными нормативными актами Университета, регулирующими вопросы проживания в Общежитии;
- 4.1.3. Предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря, производить смену постельного белья согласно санитарным нормам и правилам;
- 4.1.4. Учет и доведение до руководства Филиала замечаний по содержанию Общежития и предложений по улучшению жилищно-бытовых условий;
- 4.1.5. Информирование руководства Филиала о положении дел в Общежитии;
- 4.1.6. Создание условий для нормальной работы Общежития;
- 4.1.7. Чистоту и порядок в Общежитии и на его территории, проведение генеральной уборки помещений Общежития и закрепленной территории;
- 4.1.8. Проведение инструктажей и принятие мер к соблюдению правил проживания в Общежитии, правил пожарной безопасности и техники безопасности;
- 4.1.9. Выполнять иные обязанности в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и локальными нормативными актами Университета.

##### **4.2. Заведующий общежитием:**

- 4.2.1. Разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников

Общежития (инженерно-технического, педагогического, учебно-вспомогательного и иного персонала), находящихся в его подчинении и предоставляет их руководству Филиала для утверждения;

4.2.2. Вносит предложения директору Филиала по улучшению условий проживания в Общежитии;

4.2.3. Принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

4.2.4. Вносит предложения директору Филиала о поощрении и применении мер общественного и дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу Общежития и проживающим в Общежитии;

4.2.5. Проводит с проживающими инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов;

4.2.6. Выполняет иные обязанности в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и локальными нормативными актами Университета.

4.3. Заведующий Общежитием совместно с руководством Филиала рассматривает разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом Общежития.

## **V. ПОРЯДОК ЗАСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ПРОЖИВАЮЩИХ**

5.1. Размещение проживающих производится в соответствии с настоящим Положением с соблюдением установленных санитарных норм.

5.2. Заселение студентов в стандартные номера Общежития производится на основании приказа директора Филиала в соответствии с решением жилищной комиссии по договору, заключенным с Проживающим (Приложение №1),

Заселение слушателей ФПК производится на основании служебной записки декана ФПК с резолюцией директора филиала; работники Университета заселяются на основании приказа ректора о командировании.

5.3. При заселении в Общежитие необходимо предъявить паспорт, студентам (абитуриентам) – дополнительно в обязательном порядке медицинскую справку о прохождении флюорографии в текущем году, юношам призывного возраста - приписное свидетельство или военный билет.

5.4. При заселении в Общежитие необходимо пройти инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, изучить настоящее Положение и Правила проживания в Общежитии. Инструктаж проводится заведующим Общежития, о чем делается соответствующая запись в книге инструктажа.

5.5. Иногородние абитуриенты размещаются в стандартных номерах общежития с оплатой по установленному тарифу, пропорциональной времени проживания. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительном экзамене освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результатов экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу

- в течение трех дней после ознакомления с приказом о зачислении. Зачисленные Университет иногородние абитуриенты заселяются в Общежитие на общих основаниях вне зависимости от того, какие помещения они занимали в период сдачи вступительных экзаменов.

5.6. Иногородние студенты очной формы обучения, абитуриенты размещаются в стандартных номерах в соответствии с приказом директора Филиала.

5.7. Слушатели ФПК, командированные работники Университета размещаются в номерах повышенной комфортности.

5.8. Иногородние студенты очно-заочной формы обучения размещаются в стандартных номерах в соответствии с приказом директора Филиала при наличии свободных мест в Общежитии.

5.9. Иногородние студенты заочной формы обучения на время сдачи экзаменов на национальных сессиях и государственной итоговой аттестации, иные категории лиц размещаются в стандартных номерах или номерах повышенной комфортности в соответствии с приказом директора Филиала при наличии свободных мест в Общежитии.

5.10. При отчислении из Университета проживающие освобождают помещения Общежития в течение 3 рабочих дней с момента издания приказа ректора Университета об отчислении.

5.11. Выселение проживающих из Общежития производится по следующим основаниям:

5.11.1. Прекращение Договора в случаях, предусмотренных в Договоре;

5.11.2. Расторжение Договора в случаях, предусмотренных в Договоре;

5.11.3. По личному заявлению проживающего;

5.11.4. Окончание срока командировки работника Университета;

5.11.5. Окончание экзаменационной сессии или государственной итоговой аттестации Студентов заочной формы обучения;

5.11.6. За нарушение правовых актов Российской Федерации, Устава Университета, Положения о Филиале, настоящего Положения, Правил проживания в Общежитии, иных локальных нормативных актов Университета, регулирующих вопросы проживания в Общежитии.

5.12. Возможность пользования Общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским показаниям и в других исключительных случаях определяется приказом директора Филиала.

## **VI. ОПЛАТА ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ**

6.1. Размер оплаты за пользование Общежитием для всех категорий проживающих устанавливается приказом директора Филиала с учётом мнения Студенческого совета Филиала в соответствии с калькуляцией стоимости возмещения коммунальных услуг и других расходов.

6.2. Плата за пользование Общежитием в текущем учебном году студентами очной и очно-заочной формы обучения осуществляется ежемесячно до 10 числа месяца

следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул; в случае выезда студента в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и коммунальными услугами не взимается.

6.3. Внесение платы за проживание в Общежитии может производиться налично либо безналичным расчетом. Студенты, обучающиеся в Университете, и абитуриенты вносят плату только безналичным расчетом на лицевой счёт Филиала.

6.4. При оплате наличными денежными средствами работниками Общежития выписывается счёт и выдаётся кассовый чек. Безналичный расчёт осуществляется путём перечисления денежных средств на лицевой счёт Филиала на основании заключённого Договора.


6.5. Абитуриенты, заселенные в общежитие, а также студенты заочной формы обучения, иные лица вносят плату за проживание на условиях предоплаты в соответствии с правовыми актами Российской Федерации.

6.6. Университет вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень и размер платы которых утверждается приказом директора Филиала с учётом мнения Студенческого совета Филиала, порядок оказания дополнительных услуг определяется отдельным договором с проживающим.

6.7. Освобождаются от внесения платы за пользование помещением в Общежитии следующие категории:

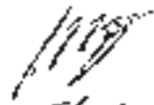
- лица, указанные в части 5 статьи 36 Федерального закона 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- работники, находящиеся в служебной командировке от Университета.

Проект вносит:  
Первый заместитель директора  
УФ ФГБОУВО «ИУП»  
Тел.: (351) 2253046

  
«22» \_\_\_\_\_ 2020 г.

А.М.Гер-Багдасарян

Исполнитель:  
Ведущий юрист-консульт  
Уральского филиала  
Тел: (351) 2252713

  
«22» \_\_\_\_\_ 2020 г.

Е.А.Максимова

Согласовано:

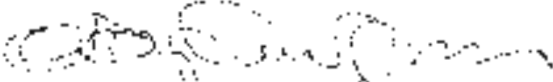
Первый проректор



О.Ю.Наумова

« » \_\_\_\_\_ 2020 г.

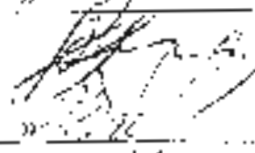
Проректор по финансово-  
экономической работе



О.В.Ермолаев

« » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Проректор по административно-  
хозяйственной работе



А.И.Напреенко

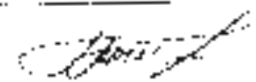
« » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Проректор по безопасности и  
режиму

« » \_\_\_\_\_ 2020 г.

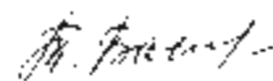
В.В.Молчанов

Начальник  
Правового управления

  
« » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Т.В.Туманова

Начальник отдела филиалов

  
« » \_\_\_\_\_ 2020 г.

Т.В.Васильева



## Приложение №

к Положению об общежитии гостиничного типа  
Уральского филиала Федерального государственного  
бюджетного образовательного учреждения высшего  
образования «Российский государственный  
университет правосудия» (г. Челябинск)  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_

ОБРАЗЕЦ

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Челябинск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный университет правосудия», именуемое в дальнейшем «Университет» в лице \_\_\_\_\_ Уральского филиала Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Российский государственный университет правосудия» (Челябинск) \_\_\_\_\_,

действующего на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_, с одной стороны, и

**Граждан(-ин/-ка)** \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество)

именуем (-ый/-ая) в дальнейшем «**Проживающий**», с другой стороны, заключил настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Университет предоставляет с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. место в комнате № \_\_\_\_\_ общежития гостиничного типа Университета (далее Общежитие) по адресу: г. Челябинск, ул. Энергетиков 63 а, для временного проживания размещения в нем.

### 2. Права и обязанности Проживающего

#### 2.1 Проживающий имеет право:

2.1.1. использовать помещение для временного проживания и размещения;

2.1.2. пользоваться общим имуществом в Общежитии;

2.1.3. расторгнуть в любое время настоящий Договор.

2.1.4. осуществлять иные права в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и локальными нормативными актами Университета.

#### 2.2 Проживающий обязан:

2.2.1. использовать помещение по назначению и в пределах, установленных правовыми актами Российской Федерации, локальными нормативными актами Университета и условиями настоящего Договора;

2.2.2. соблюдать Правила проживания в Общежитии, Положение об Общежитии и иные локальные нормативные акты Университета, регулирующие вопросы проживания в Общежитии, и условия настоящего Договора;

2.2.3. обеспечивать сохранность помещения;

2.2.4. поддерживать надлежащее состояние предоставленного помещения;

2.2.5. своевременно вносить плату за пользование помещением. Обязанности

вносить плату за пользование помещением возникает с момента заключения настоящего Договора;

2.2.6. осуществлять пользование помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований правовых актов Российской Федерации;

2.2.7. допускать в помещение в любое время представителя Университета для осмотра технического состояния помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ; для оценки качества содержания помещения;

2.2.8. своевременно предоставлять заведующему общежитием копии ключей и замков предоставленного помещения при их замене и установке;

2.2.9. при обнаружении неисправностей помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, принимать возможные меры к уменьшению ущерба и немедленно сообщать о них заведующему общежитием или администратору;

2.2.10. бережно относиться к оборудованию и инвентарю Общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, нести имущественную ответственность за имущество переданное ему в пользование по настоящему Договору;

2.2.11. возмещать материальный ущерб в полном объеме, причиненный имуществу Университета, в соответствии с правовыми актами Российской Федерации;

2.2.12. при расторжении или прекращении настоящего Договора освободить предоставленное помещение в течение одного дня и сдать его заведующему Общежитием надлежащем состоянии, сдать весь полученный в личное пользование инвентарь, а также погасить задолженность по оплате за пользование помещением;

2.2.13. не допускать самопроизвольного переустройства или перепланировки помещения, в котором находится место пользования;

2.2.14. заблаговременно и в письменной форме сообщить Университету о намерении досрочно расторгнуть настоящий Договор.

2.2.15. проживающий несет иные обязанности, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации.

### **3. Права и обязанности Университета**

#### **3.1. Университет имеет право:**

3.1.1. требовать своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору

3.1.2. требовать расторжения настоящего Договора в случаях нарушения Проживающим правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Университета и условий настоящего Договора;

3.1.3. требовать поддержания места в Общежитии, предоставленного Проживающему по настоящему Договору, в надлежащем санитарном состоянии;

3.1.4. осуществлять иные права, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации.

#### **3.2. Университет обязан:**

3.2.1. передать Проживающему пригодное для временного проживания помещение в надлежащем состоянии, отвечающем требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим и иным требованиям;

3.2.2. осуществлять текущий и капитальный ремонт помещения, оперативное устранение неисправностей в системах канализации, электро- и водоснабжения общежития;

3.2.3. обеспечивать предоставление Проживающему коммунальных услуг

электроэнергии, тепло- и водоснабжения;

3.2.4. предоставить в пользование мебель, постельные принадлежности и хозяйственный инвентарь. Перечень переданного инвентаря и иного имущества переданного Проживающему, указывается в акте приёма-передачи, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора;

3.2.5. при заселении информировать Проживающего о его правах и обязанностях также ознакомить с документами, регулирующими деятельность Общежития;

3.2.6. предоставить Проживающему право пользоваться личными электропотребляющими приборами и аппаратурой с согласия Заведующего Общежитием

3.2.7. нести иные обязанности, предусмотренные правовыми актами Российской Федерации.

#### **4. Плата за пользование помещением в Общежитии**

4.1. Плата за пользование помещением в Общежитии составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек, из расчета \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек за 1 месяц (лишь сутки), в т.ч. НДС.

4.2. Размер платы включает в себя стоимость пользования местом в Общежитии коммунальные услуги.

4.3. *Для студентов очной и очно-заочной формы обучения:*

Плата за пользование помещением в Общежитии в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за оплачиваемым месяцем, все время их проживания, а также в период каникул. Разрешается внесение оплаты несколько месяцев либо семестр.

*Для студентов заочной формы обучения и абитуриентов (и иных лиц):*

Плата за пользование помещением в Общежитии взимается на условии предоплаты: в течение 3 дней с момента заключения договора.

4.4. Внесение платы за пользование Общежитием обучающимися (и абитуриентами) производится безналичным расчетом путем перечисления денежных средств на расчётный счет Университета, указанный в п. 7.1. настоящего Договора.

#### **5. Порядок расторжения Договора**

5.1. В случае досрочного расторжения настоящего Договора по одному из оснований, предусмотренных настоящим Договором, взаиморасчеты Сторон в части неизрасходованных денежных средств производятся в течение календарного месяца со дня расторжения Договора на основании письменного заявления проживающего.

5.2. Проживающий вправе отказаться от исполнения настоящего Договора при условии оплаты Университету фактически понесенных им расходов.

5.3. Расторжение настоящего Договора по требованию Университета осуществляется в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации Положения об общежитии, Правил проживания в общежитии и иных локальных нормативных актов Университета.

5.4. Расторжение настоящего Договора по требованию Университета допускается путем письменного уведомления об этом Проживающего за 2 (два) дня до предполагаемой даты расторжения договора, в случаях:

5.4.1. Невнесение платы за проживание в течение более 1 месяца;

5.4.2. Разрушения или порчи помещения, имущества проживающим, либо лицам

посещающими проживающего в Общежитии;

5.4.3. Использования помещения не по назначению;

5.4.4. Систематического нарушения прав и законных интересов соседей.

5.4.5. Не проживании в предоставленном помещении без уважительной причины без уведомления администрации;

5.4.6. Нарушения Положения об Общежитии, Правил проживания в Общежитии, техники безопасности, требований пожарной безопасности и условий настоящего Договора;

**5.5. Настоящим Договор прекращается в связи:**

5.5.1. С утратой (разрушением) помещения, вследствие технической и иной невозможности выполнять условия Договора (авария, затопление и т.д.);

5.5.2. Со смертью проживающего.

5.5. В случае расторжения или прекращения настоящего Договора проживающий должен освободить предоставленное ему помещение (место в комнате). В случае отказа освободить помещение в установленный срок, проживающий подлежит выселению в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации, локальных нормативных актов Университета.

## **6. Иные условия**

6.1. Споры, которые могут возникнуть между сторонами по настоящему Договору разрешаются в порядке, предусмотренном правовыми актами Российской Федерации.

6.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, один из которых находится в Университете, другой - у Проживающего.

6.3. Договор вступает в силу с момента его подписания, а прекращает своё действие при истечении срока действия, при досрочном расторжении договора (п. 2.1.3. настоящего Договора) и одностороннем расторжении договора (п. 5.4 настоящего Договора).

6.4. В случае заключения настоящего Договора с Проживающим в возрасте от 14 до 18 лет, в соответствии со ст. 26 Гражданского кодекса Российской Федерации договор заключается с письменного согласия его законных представителей - родителей, усыновителей или попечителя о чем свидетельствует подпись на договоре.

6.5. Подписание настоящего договора означает, что проживающий (а в случае, если проживающий является несовершеннолетним – и его законный представитель) ознакомлен с Положением об Общежитии и Правилами проживания в Общежитии и согласен их исполнять.

## **7. Юридические адреса и реквизиты сторон:**

### **7.1. Университет**

Полное наименование	Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный университет правосудия»
Местонахождение	
Фактический Адрес	
Место исполнения договора	
Телефон	
Факс	
Банковские реквизиты	

**7.2. Проживающий**

Ф.И.О. _____	
Год, месяц рождения _____	
Место регистрации (адрес) _____	
Контактный телефон _____	
Паспорт	паспорт № _____ серия _____ выдан _____
	дата выдачи _____ код подразделения _____

**От Университета****Проживающий****УФ ФГБОУВО «РГУП»****ФИО**

МП \_\_\_\_\_

*(подпись, ФИО)*

Заполните представителя проживающего: родители, усыновители, опекуны (ст. 26 ГК РФ)

ФИО \_\_\_\_\_

Адрес, телефон \_\_\_\_\_

паспорт серия № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

дата выдачи \_\_\_\_\_

*(подпись)*

ФИО \_\_\_\_\_

Адрес, телефон \_\_\_\_\_

паспорт серия № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

дата выдачи \_\_\_\_\_

*(подпись)*